

SCHEMA TECNICA

<i>Riservato ufficio</i>	
PRATICA	n.°
Prot.	n.°
Data Prot.	

RICHIEDENTE			
Il sottoscritto ¹			
codice fiscale			
Partita IVA			
telefono		fax	
e-mail			
in qualità di ²			
dell'immobile			
sito in via		n	
destinazione d'uso ³		n	

PROGETTISTA			
cognome, nome			
nato/a a		il	
con studio a		CAP/PROV.	
in via		n	
CF/Partita IVA			
telefono		fax	
e-mail			
albo/collegio dei		PROV.	n.

1 Indicare cognome e nome del richiedente. Per le società o enti occorre riportare l'esatta denominazione e la ragione sociale nonché l'indicazione del legale rappresentante il Codice Fiscale e la Partita I.V.A.

2 Indicare il titolo in base al quale il richiedente è legittimato a presentare la domanda (es. proprietario, usufruttuario o titolare di altro diritto sull'immobile oggetto di intervento).

3 Secondo le categorie delle destinazioni d'uso elencate all'art. 44 della L.R. 5/2007.

SUPERFICIE FONDIARIA			
Superficie fondiaria	mq		
Superficie coperta massima da NTA	mq		

RAPPORTO DI COPERTURA			<i>Riservato ufficio</i>
Previsto dalle NTA	%		
Previsto dal progetto	%		

ALTEZZA DEL FABBRICATO			<i>Riservato ufficio</i>
Previsto dalle NTA	ml		
Previsto dal progetto	ml		

SUPERFICIE COPERTA			<i>Riservato ufficio</i>
Del fabbricato esistente	mq		
Del nuovo fabbricato o della parte in ampliamento	mq		
Di altri fabbricati esistenti sull'area interessata	mq		
Complessiva	mq		

ALTEZZA DEL FABBRICATO			<i>Riservato ufficio</i>
Previsto dalle NTA	ml		
Previsto dal progetto	ml		

VOLUME EDILIZIO			<i>Riservato ufficio</i>
Del fabbricato esistente	mc		
Del nuovo fabbricato o della parte in ampliamento	mc		
Complessiva	mc		
Volume Vx P della parte fuori terra	mc		
Volume Vx P della parte interrata	mc		
Volume Vx P complessivo	mc		

INDICE FONDIARIO DI FABBRICABILITA'			<i>Riservato ufficio</i>
Previsto dalle NTA	mc/mq		
Previsto dal progetto	mc/mq		

DIMENSIONI DELLA STRADA SU CUI PROSPETTA L'EDIFICIO			<i>Riservato ufficio</i>
Previsto dalle NTA	m		
Previsto dal progetto:			
da Via	m		
da Via	m		
da Via	m		

DISTANZA DA VINCOLI PARTICOLARI (tipo di vincolo)			<i>Riservato ufficio</i>
Previsto dalle NTA	m		
Previsto dal progetto	m		

DISTANZA MINIMA DEL FABBRICATO DAI CONFINI					<i>Riservato ufficio</i>				
Previsto dalle NTA					ml				
Previsto dal progetto					ml				
da compilare nel caso specifico					<i>Riservato ufficio</i>				
ml	lato Nord	lato Est	lato Sud	lato Ovest	lato Nord	lato Est	lato Sud	lato Ovest	

DISTANZA MINIMA TRA FABBRICATI					<i>Riservato ufficio</i>				
Previsto dalle NTA					ml				
Previsto dal progetto					ml				
da compilare nel caso specifico					<i>Riservato ufficio</i>				
ml	lato Nord	lato Est	lato Sud	lato Ovest	lato Nord	lato Est	lato Sud	lato Ovest	

SPAZI RISERVATI A PARCHEGGI			<i>Riservato ufficio</i>	
All'interno del fabbricato (autorimesse/garages)	n°	mq	n°	mq
All'esterno del fabbricato	n°	mq	n°	mq
Altro	n°	mq	n°	mq

DATI URBANISTICI GENERALI - richiedente: _____					
P.R.G.C.	Zona Omogenea:				
	Superficie del lotto:				
VINCOLI: Le opere da realizzarsi insistono su area					
<input type="checkbox"/> non vincolata ai sensi di legge <input type="checkbox"/> vincolata - D.Lgs. 42/2004 parte II (Beni culturali) <input type="checkbox"/> vincolata - D.Lgs. 42/2004 parte III (Beni paesaggistici) <input type="checkbox"/> L. 3267/23 – Vincolo idrogeologico – L.R. 20/00 <input type="checkbox"/> Fascia di rispetto stradale (artt.26-27-28 D.P.R.495/92 e s.m.i.) <input type="checkbox"/> Altro _____ <input type="checkbox"/> Soggette al benessere, Parere, Nulla-Osta dei seguenti Enti: _____					
DESTINAZIONI D'USO ART. 44 L.R. 5/2007					
	Destinazione	Superficie Mq.	In Più (+)	In meno (-)	Totale
1)	Residenziale				
2)	artigianale di servizio				
3)	alberghiera e ricettivo complementare				
4)	direzionale				
5)	commerciale al minuto e di servizio				
6)	commerciale all'ingrosso				
	Altro:				
	PARCHEGGI STANZIALI				
	PARCHEGGI RELAZIONE				
DEROGHE: si richiede l'applicazione delle norme di deroga per le seguenti motivazioni:					
ULTIMO ATTO AUTORIZZATORIO ⁴ : Provvedimento n. _____ dd. _____					
ZONIZZAZIONE GEOLOGICA:					
Verificato l'intervento sulla scorta di Relazione e Norme di attuazione di carattere geologico allegate al Piano, ai sensi D.M. 11/03/88					
<input type="checkbox"/> si allega Relazione Geologica a firma _____ <input type="checkbox"/> si allega Relazione Geotecnica a firma _____ <input type="checkbox"/> si attesta che gli interventi NON NECESSITANO di Relazione Geologica e/o Geotecnica					
Luogo e data				IL PROGETTISTA	

Data _____

Il progettista**Il richiedente**